

Investir à Châteaudun : c'est très rentable

Trois chiffres à retenir pour investir à Châteaudun.

- ✓ Tout d'abord, sur les appartements le **taux de rentabilité est de 8% à 10% !**
- ✓ Ensuite, le **taux de rentabilité pour les maisons c'est à hauteur de 6% !**
- ✓ Pour **140K€** vous pouvez bénéficier d'une maison avec **jardin**.



Venez découvrir le Deauville vert du sud de Paris !

- ⇒ De plus, la municipalité de Châteaudun a fait une baisse de plus de **13,5 %** soit de **30,86% en 2020 à 26,60% en 2021** de la TFPB (taxe foncière sur les propriétés bâties). La baisse est également très significative pour la TFNB (taxe foncière sur les propriétés non bâties) soit de **36,43% en 2020 à 32,17 % en 2021**.



**RESPIREZ À CHÂTEAUDUN,
À 1H25 DE PARIS**